香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Leading Holdings Group Limited
領地控股集團有限公司

（於開曼群島註冊成立的有限公司）

（股份代號：6999）

A、復牌指引及暫停買賣季度更新
B、有關解決不發表意見的計劃及措施季度更新

本公告乃由領地控股集團有限公司（「**本公司**」，連同其附屬公司統稱為「**本集團**」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「**上市規則**」）第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部的內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。茲提述本公司日期為2025年11月28日、2026年3月17日、2026年3月24日、2026年4月24日及2026年6月9日的公告（「**該等公告**」），內容有關（其中包括）復牌指引及繼續暫停買賣季度更新。除另有所指外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

復牌指引更新

於2025年11月20日及2025年12月9日，本公司自香港聯合交易所有限公司（「**聯交所**」）接獲函件，當中載列下列有關本公司之復牌指引（「**復牌指引**」）及額外復牌指引（「**額外復牌指引**」）：

(i) 刊發所有上市規則要求而未刊發的財務業績及解決任何審核修訂；

(ii) 證明遵守上市規則第13.24條；

(iii) 重新遵守上市規則第3.05、3.10(1)、3.10(2)、3.10A、3.21、3.25、3.27A、3.28及13.92(2)條及

(IV) 刊發一切重要資訊，以供本公司股東及投資者評估本公司之狀況；

於本公告日期，本公司正考慮可能採取的措施，以刊發所有上市規則要求而未刊發的財務業績及令上市科信納本公司遵守上市規則第13.24條。其正物色合適的具有專業背景經歷的候選人擔任董事及女性候選人擔任董事，物色相關人員擔任公司秘書及授權代表。從而使本公司遵守上市規則第3.05、3.10(1)、3.10(2)、3.10A、3.21、3.25、3.27A、3.28及13.92(2)條。

儘管如此，董事會注意到，在制訂可行計劃以重新遵守上市規則第3.05、3.10(1)、3.10(2)、3.10A、3.21、3.25、3.27A、3.28及13.92(2)條方面，至今並無重大進展。

本公司也在積極物色核數師以開展審計工作，截止本公告日期暫無進展。

本公司將於適當時候另行作出公告，以知會股東及潛在投資者有關二零二五年中期業績及二零二五年年度業績的預期刊發日期，以及二零二五年中期報告及二零二五年年報的預期寄發日期。

本公司現正開展一切行動應對復牌指引，並將適時另行刊發公告，以知會本公司股東及潛在投資者。

業務營運之更新

本集團主要在中華人民共和國從事物業開發及物業投資。2026年1月1日至2026年5月30日止，本集團的合約銷售金額為人民幣11.71億元(未經審計)。本集團將繼續與主要建築商及供應商保持溝通，以確保物業發展及時完工。保持與金融機構及債權人溝通確保公司的日常運營，本公司董事會將繼續不時檢討其現有業務營運。

有關解決不發表意見的計劃及措施季度更新

領地控股集團有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司，統稱為「**本集團**」)董事(「**董事**」)會(「**董事會**」)謹此提供有關本集團所實施計劃及措施(「**計劃及措施**」)的最新情況，以期改善本集團的流動資金及財務狀況，並解決本公司截至2024年12月31日止年度的年報(「**年報**」)所載本公司核數師就持續經營而不發表意見之事(「**不發表意見**」)。除另有界定外，本公告所用詞彙與年報所界定者具有相同涵義。

直至本公告日期，有關解決不發表意見的計劃及業務措施季度更新：

(a) 本集團繼續積極與本集團現有貸款人磋商，以尋求續期或延期償還本集團的銀行及其他借款。2026年5月31日至2026年6月30日，尚未就還款的續期或延期達成一致。

(b) 本集團正積極與多個金融機構磋商，以按合理成本取得新貸款以確保其在建物業項目交付或降低現有貸款的利率。2026年5月31日至2026年6月30日，本集團暫無與金融機構磋商降低貸款利率的新進展。

(c) 本集團繼續尋求其他替代融資及借款，以為其現有財務責任及未來經營及資本開支籌資。於2026年5月31日至2026年6月30日，概無獲得新融資或借款。

(d) 本集團已制定並實施業務策略計劃，著重加快物業銷售。自2026年1月1日至2026年5月30日，本集團的合同銷售額約為人民幣11.71億元（未經審計）。

(e) 本集團已實施措施，加快收回未付銷售所得款項，有效控制成本及開支。

(f) 本集團繼續尋求合適的機會出售其於若干項目開發公司的股權，以產生額外的現金流入。

截止本公告日期，本公司尚在物色合適的機會。

(g) 本集團一直積極尋求解決本集團未決訴訟的方案。2026年5月31日直至本公告日期，本集團一直與本集團的潛在債權人討論以解決本集團的未決訴訟。

(h) 截止本公告日期本公司在進行磋商及重組計劃。就此而言，本公司一直與本公司所發行境外優先票據的若干持有人溝通及展開建設性討論，以便形成有關本公司境外優先票據的全面解決方案。於本公告日期，有關方面並無取得重大進展。

本公司將根據上市規則及／或聯交所之規定就不發表意見的最新情況適時刊發公告。

繼續暫停買賣

應本公司要求，本公司股份已自2025年9月1日上午九時正起暫停於聯交所買賣，並將繼續暫停買賣，以待達成復牌指引及額外復牌指引所列的所有條件。

股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
領地控股集團有限公司
董事長
劉玉輝

香港，2026年7月6日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事劉玉輝先生及羅昌林先生。